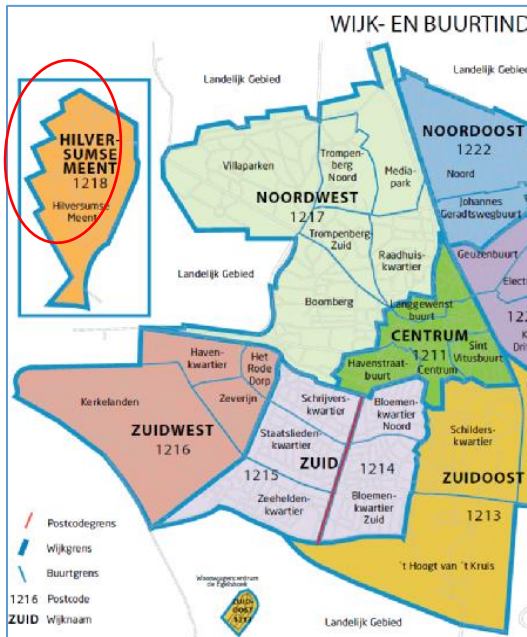


# Wijkanalyse Hilversumse Meent 2017



## 1. Ontmoeten & Participatie

### Buurtverenigingen

Het netwerk in de Hilversumse Meent bestaat uit wijkorganisatie Stichting Hilversumse Meent (o.a. wijkcentrum), kinderboerderij, Meentwerf, Meentkracht, Centraal Wonen Wandelmeent, scholen, welzijn- en zorgaanbieders, woningcorporaties, wijkpolitie en gemeente.

### Analyse De Meent:

- Bewoners van de Meent zijn actief, ondernemen graag samen en doen vrijwilligerswerk;
- In de wijk zijn 2 WhatsApp-groepen actief;
- Stichting Hilversumse Meent signaleert knelpunten, organiseert activiteiten en exploiteert wijkcentrum de Kruisdam;
- Het wijkbudget voor bewonersinitiatieven is 10.200 euro per jaar;
- Ondanks het feit dat de inwoners van de Meent meer gericht zijn op Bussum is het percentage mensen dat binding voelt met Hilversum in 2017 gestegen ten opzichte van 2016, 31% in 2017 tegen 26% in 2016;
- Het aandeel mensen dat aangeeft misschien vrijwilligerswerk te willen (blijven) doen is wat afgenomen.

## 2. Cultuur & Recreatie

- De kermis en de Vue bioscoop worden het meest bezocht door wijkbewoners van de Hilversumse Meent;
- 51% is tevreden met het cultureel aanbod in Hilversum, tegenover 62% voor geheel Hilversum. Dit hangt waarschijnlijk samen met de afstand tot Hilversum.

## 3. Veiligheid & Leefbaarheid

- De criminaliteit is in 2017 afgenomen ten opzichte van vorig jaar. Dit blijkt uit meldingen bij de politie. In 2016 zijn er in totaal 98 misdrijven gemeld bij de politie vanuit de wijk. In 2017 is dit gedaald naar 72 meldingen;
- In de Leefbaarometer van het Rijk (gemeten in 2016) scoort de wijk de Meent een ruime voldoende. Hilversum als geheel scoort goed. De Hilversumse Meent scoort hiermee wat lager dan het gemiddelde. Dit wordt veroorzaakt door de componenten 'woningen' en 'voorzieningen'. Op de componenten 'bewoners', 'fysieke omgeving' en 'veiligheid' scoort de Hilversumse Meent juist weer bovengemiddeld;
- Te weinig patrouilleren door de politie staat genoemd in de top 3 van problemen in de buurt.

## 4. Verkeer & Vervoer

- Goed openbaar vervoer (bus) vormt een knelpunt. Hierover is eerder al een enquête geweest in de buurt;
- Het te hard rijden van auto's staat op 1 in de top 3 van meest genoemde problemen in de buurt/wijk.

## 5. Openbare Ruimte, Natuur en Milieu

- Het oppervlak openbare ruimte en groen van 300 m<sup>2</sup> per woning is relatief groot in vergelijking met het Hilversumse gemiddelde van 133 m<sup>2</sup> per woning;
- De wijk Hilversumse Meent wordt goed gewaardeerd door de inwoners. Gemiddeld is dit beter dan in de andere wijken van Hilversum (behalve Noordwest): 60% van de inwoners

voelt zich verbonden met de buurt, 90% van de inwoners voelt zich onderdeel uitmaken van de buurt. 92% voelt zich veilig in de buurt. 79% ervaart weinig tot geen overlast van buurtbewoners en 75% van de inwoners vindt de buurt schoon;

- Openbaar vervoer, onderhoud van de openbare ruimte en het gemis van een bibliotheek zijn de grootste knelpunten in de wijk;
- De groengordel en overige groengebieden in de Hilversumse Meent, worden het meest bezocht door inwoners van de Meent;
- Bewoners in de Meent hebben in verhouding tot de andere wijken in Hilversum vaker duurzaamheidsmaatregelen in de woning toegepast, zoals zonnepanelen, muurisolatie en HR+ glas. Zo heeft ongeveer 12% van de woningen zonnepanelen, tegenover slechts 7% voor geheel Hilversum. Dit hangt waarschijnlijk samen met de relatief jonge leeftijd van de woningen, waardoor het makkelijker is om bijvoorbeeld zonnepanelen aan te brengen.

## 6. Zorg, Sport & Gezondheid

- Een naar verhouding groot deel van de inwoners woont al sinds het ontstaan van de wijk in de Hilversumse Meent en zijn nu 65+;
- Bijna een derde van de inwoners (32,7%) is 65 jaar of ouder. In Hilversum als totaal ligt dat op 18,9%. Er is sprake van een sterke vergrijzing ten opzichte van andere delen van Hilversum;
- In de Meent wonen wat minder inwoners onder de 19 jaar dan in de rest van Hilversum (respectievelijk 20,5% en 22,6%). Dat is te verklaren door het hoge percentage 65+ bewoners;
- Er zijn volgens Hilversum in Cijfers geen tandartspraktijken met praktijkadres in de wijk aanwezig. Dat is in geen enkele andere wijk in Hilversum het geval. In de Villawijken zijn er naar verhouding juist weer heel veel, vermoedelijk samenhangend met de aanwezigheid van geschikte locaties. Hiermee ontstaat scheefgroei in spreiding van de tandartsen over de gemeente;
- Het percentage inwoners van de Meent dat nooit of zelden sport is in 2017 flink toegenomen (38%). In 2016 was dit percentage nog 28%;
- Het aandeel inwoners dat aangeeft dat zijn/haar gezondheid (zeer) goed is, is in 2017 gedaald naar 69%. Dit ligt onder het gemiddelde van Hilversum (77%);
- Het percentage bewoners dat tevreden is met sportvoorzieningen ligt op 49% en is daarmee een stuk lager dan in Hilversum totaal (67%).

## 7. Jeugd & Onderwijs

- In de Hilversumse Meent wordt relatief gezien minder gebruik gemaakt van voorzieningen voor kinderopvang (zoals naschoolse opvang, kinderdagverblijf, gastouders etc.) dan in vergelijking met de andere wijken.

## 8. Wonen

- De Hilversumse Meent telt 4.115 inwoners en 1.836 woningen. Omgerekend is dit 2,24 personen per woning. – bron Hilversum in Cijfers;
- De wijk Hilversumse Meent bestaat uit één buurt;
- Er zijn naar verhouding wat meer koophuizen dan huurhuizen (56,2% tegenover 43,8%);
- Hilversumse Meent heeft in verhouding met de andere wijken een opvallend hoog percentage aan eengezinswoningen (94%). Het wijkt daarmee af van Hilversum als totaal (59,8%);
- Het woningbestand van de Hilversumse Meent is aanzienlijk jonger dan in de andere wijken. Meer dan 92% is gebouwd tussen 1970 en 2000;
- Het aantal verhuisbewegingen ligt met 4% duidelijk lager dan elders in Hilversum (8%);
- De WOZ-waarde is de afgelopen 15 jaar achtergebleven bij de rest van Hilversum.

## 9. Economie

- Het inkomen en opleidingsniveau zijn in de wijk iets hoger dan gemiddeld;
- Het relatief hoge percentage niet-actieven (61% ten opzichte van 39%) is opvallend, maar ligt waarschijnlijk aan het hoge aantal (vroeg)gepensioneerden;
- De omvang van de uitkeringen, inclusief bijzondere bijstand en Wmo-voorzieningen, ligt lager dan gemiddeld in Hilversum;
- De bijdragen uit het participatiebudget zijn iets hoger dan het Hilversumse gemiddelde. Dit hangt waarschijnlijk samen met het relatief hoge percentage inwoners zonder betaalde baan;
- De wijk telt 275 bedrijven, voornamelijk in de commerciële dienstverlening;
- Het aantal banen per 1.000 inwoners ligt lager dan elders. Ook de werkvestigingsdichtheid is vrij laag ten opzichte van andere delen van Hilversum. Het is vooral een woonwijk met relatief weinig locaties met werkbestemming.

### Bijzondere aandachtspunten:

- Opvallend is het dalende subjectieve gezondheidsgevoel bij inwoners;
- Het percentage sporters daalt;
- De bereidheid om vrijwilligerswerk te verrichten daalt;
- De binding met Hilversum is gestegen;
- Er is een afname van criminaliteit;
- Er is sprake van een sterke vergrijzing;
- De waardering voor voorzieningen wordt relatief laag gewaardeerd (leefbaarometer);
- Er zijn geen tandartspraktijken in de wijk;
- Het openbaar busvervoer schiet volgens inwoners tekort;
- Er is een beperkt aanbod en ontevredenheid over de sportvoorzieningen;
- Duurzaamheidsmaatregelen aan woningen worden relatief vaak toegepast in de Meent.